

#### 四、房屋进行买卖后的权利义务

若业主将自己房屋出售后，原业主关于增设电梯的相关权利及义务，同新购房者全权承担。

#### 五、房屋征收拆迁电梯所有权人的明确及补偿

房屋征收拆迁时，补偿属于增设电梯各相关筹资业主，房屋已出售的，由新购房者领取补偿。

#### 六、电梯后期维护管理

增设电梯投入使用后，由各业主自行决定由高层至低层或者由低层至高层按年度轮值管理。

#### 七、财政补助经费的使用

如果获得财政补助后，参与业主按筹资比例分配。

业主签字按印: