

附件 1

申 请 书

铜梁区南城街道办事处：

我们是 铜梁区南城街道办事处铁石路 46 号 * 单元 住户，本单元（楼栋）共计 7 层，共 12 名 住户，专有部分面积共 25.22 平方米，未被纳入征收范围。

我们依据《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》第六条有关申请的规定，经本单元（楼栋）内专有部分面积占比 2/3 以上 的业主且人数占比 2/3 以上 的业主参与表决，并经参与表决的专有部分面积占比 2/3 以上 的业主且参与表决人数占比 3/4 以上 的业主同意，特向贵单位申请安装电梯。

特此申请。

2016 年 3 月 19 日

铁石路 46 号二单元总共 12 户其中 3 户不同意但不参与。

其余 11 户全部同意。



申请人名单

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	刘*军	510228*****44816	6-2	1315*****8	刘*军
2	何*国	5102281*****03X	5-2	150*****969	何*国
3	丁*志	510228*****81016	5-1	137*****791	丁*志
4	萧*华	510228*****1019	4-2	1375*****56	萧*华
5	徐*政	510228*****1012	7-2	166*****61	徐*政
6	段*超	510228*****786	4-1	185*****89	段*超
7	王*	510228*****21015	3-2	136*****48	王*
8	叶*	632724*****40020	3-1	145*****53	叶*
9	蒲*信	510228*****41012	7-1	199*****65	蒲*信
10	龙*贵	510228*****29108	6-1	136*****741	龙*贵
11	刘*亮	510228*****955	2-2	136*****95	刘*亮
12	马*荣	510228*****41317	2-1	152*****77	马*荣
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					

附件 2

授权委托书

委托人：铜梁区南城街道办事处铁石路 46 号刘*华（名字）等
12 位业主（名单附后），联系电话：131****158

受委托单位：重庆泓森电梯有限公司（名字），联系人：朱*
身份证号：500234*****493，联系电话：151****899

委托事项：

因铜梁区南城街道办事处铁石路 46 号 * 单元住户增设电梯事宜
，委托人特委托受委托单位办理有关手续。

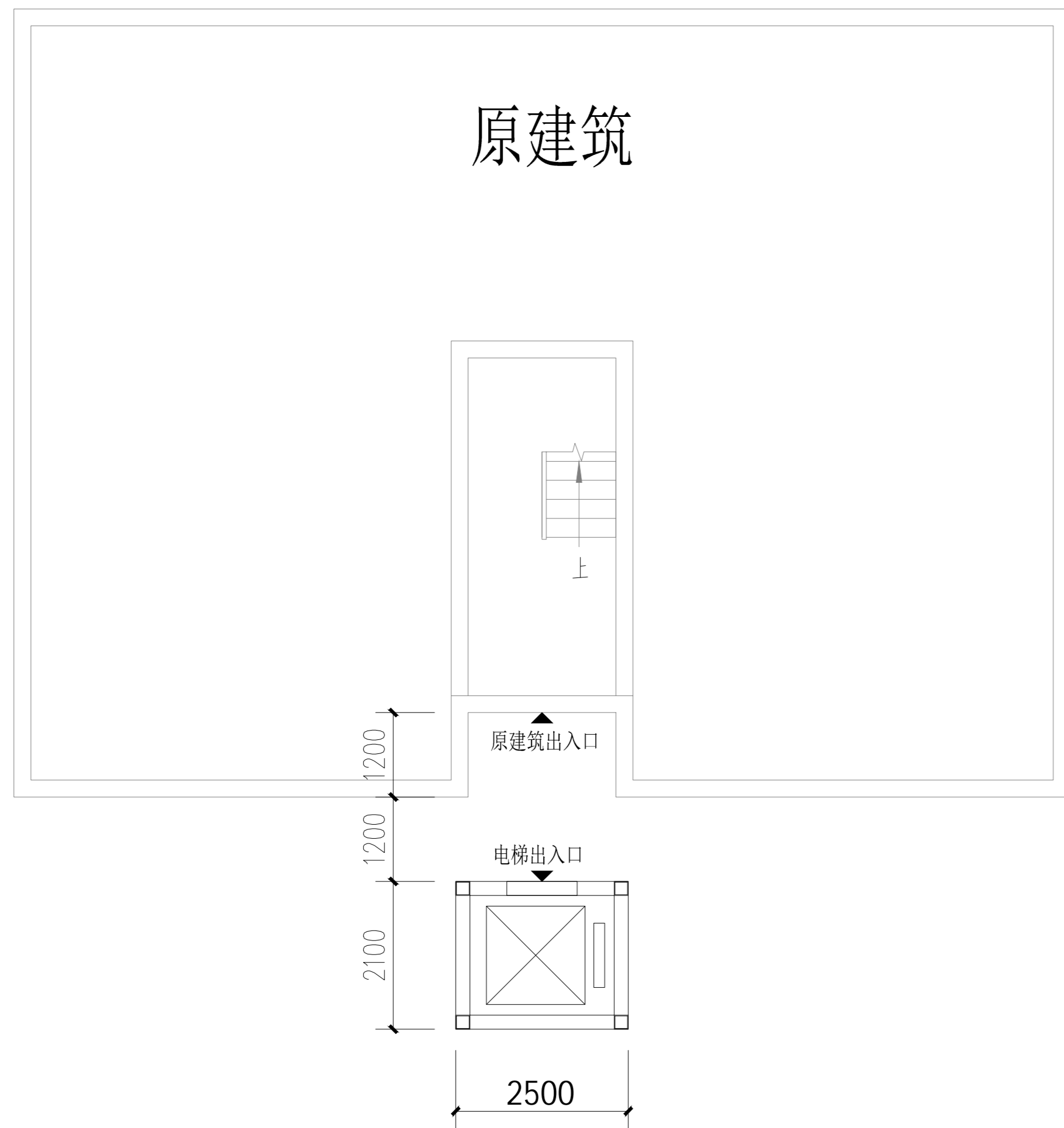
委托权限：一般授权（或特别授权），包括代为提交申请、委托设计、公示征求意见、与业主进行协调、代为领取部门联合审查意见表等。

2026 年 3 月 19 日

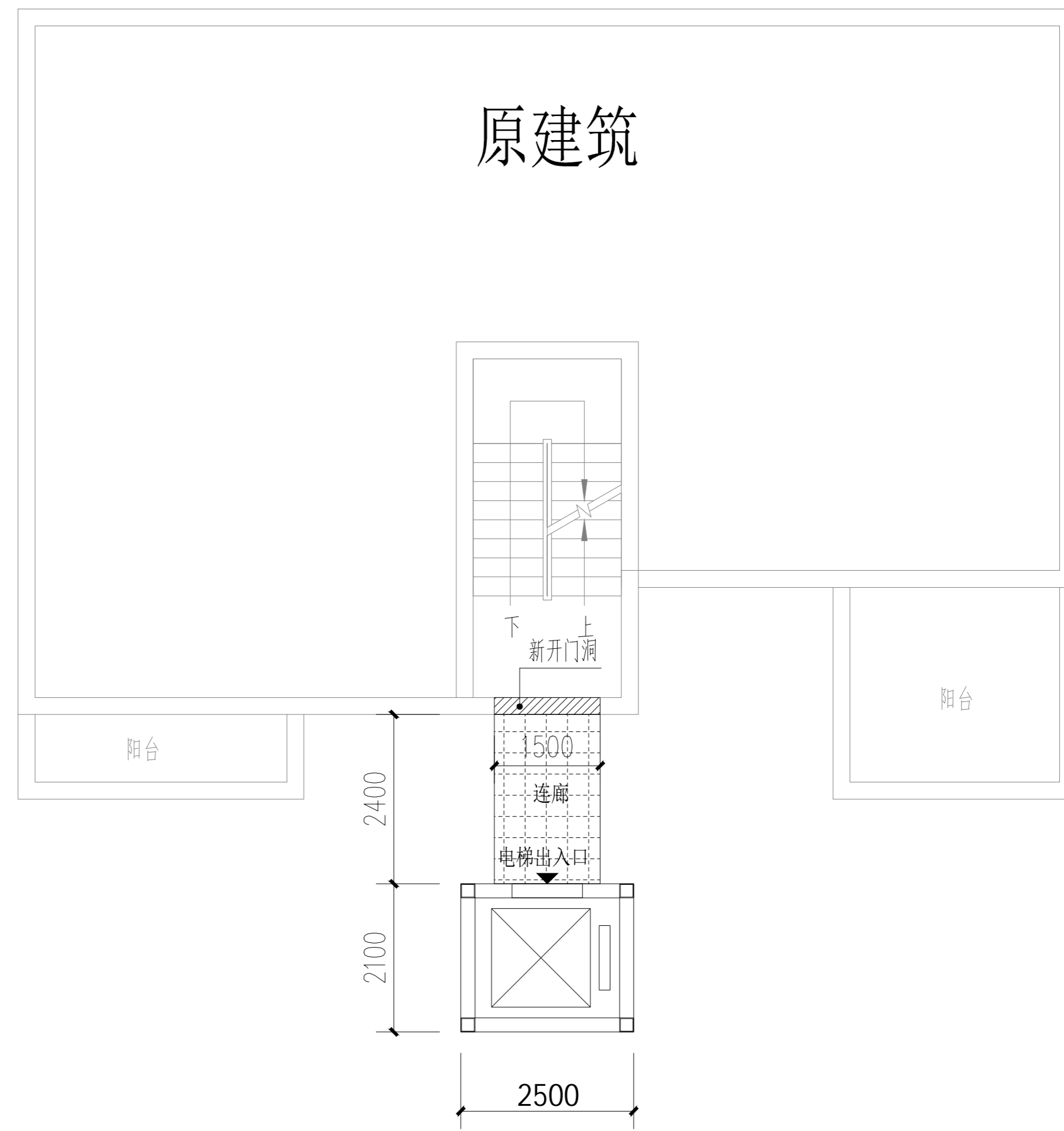
委托人名单

序号	姓名	身份证号	房号	联系电话	签名 (加盖手印)
1	刘*峰	510228*****44846	6-2	131*****58	刘*峰
2	何*周	510228*****03X	5-2	150*****969	何*周
3	丁*志	510228*****1016	5-1	139*****791	丁*志
4	蒋*伟	510228*****1019	4-2	137*****456	蒋*伟
5	汪*	510228*****1015	3-2	136*****418	汪*
6	蒋*伟	510228*****40127	7-1	199*****065	蒋*伟
7	徐*政	510228*****1012	7-2	166*****7	徐*政
8	殷*超	510228*****786	4-1	185*****89	殷*超
9	叶*一	630701*****140020	3-1	138*****343	叶*一
10	龙*贵	5102281*****9108	6-1	136*****741	龙*贵
11	刘*贵	510228*****755	2-2	136*****95	刘*贵
12	马*峰	510228*****1317	2-1	152*****377	马*峰
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					

铜梁区铁石路46号*单元增设电梯示意图



一层平面示意图 1:100



标准层平面示意图 1:100

附件

业主书面同意意见

铜梁区南城街道办事处铁石路46号*单元增设电梯，入户为半层式(亚平层见施工图)，取得了以下业主书面同意：

序号	姓名	身份证号码	房号	联系电话	签名(盖手印)
1	马*第	510228*****4131	2-1	152***977	马*第
2	刘*虎	510228*****955	2-2	136***695	刘*虎
3	叶* 张*振	632721*****160020	3-1	181***083	叶* 张*振
4	汪*	510228*****1015	3-2	136***418	汪*
5	段*超	510228*****786	4-1	185***189	段*超
6	蒲*海	510228*****19	4-2	137***456	蒲*海
7	丁*志	510228*****81016	5-1	139***791	丁*志
8	何*国	510228*****7003X	5-2	150***969	何*国
9	龙*贵	510228*****29108	6-1	136***741	龙*贵
10	刘*华	510228*****4816	6-2	131***158	刘*华
11	蒲*伦	510228*****1012	7-1	199***065	蒲*伦
12	徐* 姪	510228*****7012	7-2	166***067	徐* 姪

说明：本单元楼层所有住户均应在此表签注同意或不同意见，并签名盖按手印生效。

附件 5

增设电梯费用分担协议

经单元(楼栋)11户业主协商同意增设电梯,就增设电梯工程费用达成如下协议,费用含电梯的建设、运行、保养维修等费用。

一、增设电梯费用筹集分摊

以总费用 31 万元计划 11 户分摊为例(总费用以实际为准),
即:

- 二楼每户金额:6000.00 元
- 三楼每户金额:19800.00 元
- 四楼每户金额:24800.00 元
- 五楼每户金额:29800.00 元
- 六楼每户金额:34800.00 元
- 七楼一户金额:39800.00 元

二、电梯日常使用维保及电费分摊

(一)费用收取办法

- 1、日常运行电费:年初预收,年终结算,多退少补。
- 2、保养维修费:根据保养维修合同金额,按年度收。

(二)费用分推办法

大修基金 10 年后才涉及。

三、增设电梯安装、运行、保养、维修、更换期间的相关安全责任:

增设电梯安装、运行、保养、维修、更换期间的相关安全责任,筹资业主不论筹资多少,相关安全责任一律平均承担。

四、房屋进行买卖后的权利义务

若业主将自己房屋出售后,原业主关于增设电梯的相关权利及义务,同新购房者全权承担。

五、房屋征收拆迁电梯所有权人的明确及补偿

房屋征收拆迁时,补偿属于增设电梯各相关筹资业主,房屋已出售的,由新购房者领取补偿。

六、电梯后期维护管理

增设电梯投入使用后,由各业主自行决定由高层至低层或者由低

层至高层按年度轮值管理。

七、财政补助经费的使用

如果获得财政补助后，参与业主按筹资比例分配。

业主签字按印：

房号	业主签字盖章	房号	业主签字盖章
6-2	刘*峰 		
5-2	何*国 		
5-1	丁*克 		
4-2	黄*东 		
3-2	汪*亮 		
7-1	蒲*伟 		
7-2	徐*政 		
4-1	殷*超 		
3-1	叶*军 		
6-1	龙*贵 		
2-2	刘*亮 		
2-1	马*荣 		